ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 1
о внесении изменений в договор аренды земельного участка
от 01.03.2018 № 00-000000-Ю-Р-Д-МС-00361

г. Владивосток

Управление муниципальной собственности г. Владивостока, в лице начальника управления Елькина Андрея Юрьевича, действующего на основании Положения об Управлении муниципальной собственности г. Владивостока, утвержденного постановлением администрации города Владивостока от 04.08.2000 № 1439, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и **общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ТриумфСтрой», в лице директора Позднякова Александра Викторовича**, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. Преамбулу договора аренды земельного участка находящегося в муниципальной собственности № 00-000000-Ю-Р-Д-МС-00361 от 01.03.2018 (далее-Договор) изложить в новой редакции:

«Управление муниципальной собственности г. Владивостока, в лице начальника управления Елькина Андрея Юрьевича, действующего на основании Положения об Управлении муниципальной собственности г. Владивостока, утвержденного постановлением администрации города Владивостока от 04.08.2000 № 1439, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и **общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ТриумфСтрой», в лице директора Позднякова Александра Викторовича**, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящее соглашение о нижеследующем:».

2. Настоящее соглашение является неотъемлемой частью Договора аренды земельного участка находящегося в муниципальной собственности № 00-000000-Ю-Р-Д-МС-00361 от 01.03.2018, составлено в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон и для органа, осуществляющего государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.

3. Обязательства сторон, не затронутые настоящим соглашением, остаются в неизменном виде.

4. Настоящее соглашение вступает в силу с момента подписания, считается заключенным с момента государственной регистрации.

Реквизиты и подписи сторон:

Арендодатель	**Арендатор**
ИНН 2536097608 КПП 253601001 **Управление муниципальной собственности г. Владивостока**	**ИНН 2536303709 ОГРН 1172536020470** **ООО «Специализированный застройщик «ТриумфСтрой»**
Место нахождения: 690091, **г. Владивосток, ул. Западная, 15**	**Место нахождения: 690013,** **г. Владивосток, ул. Каплунова, д. 23, кв. 17**
Начальник управления	**Директор**
_____	_____
Елькин Андрей Юрьевич	**Позднякова Александр Викторович**
М.П.	М.П.
«23» 09 _____ 2019	«_____» _____ 2019

Управление Федеральной службы
государственной регистрации, кадастра
и картографии по Приморскому краю

Номер регистрационного округа 25

Произведена государственная
регистрация доп. соглашения

Дата регистрации 17.10.2019

Номер регистрации 25:28:000000:15/001/2019-3

Государственный регистратор

Корнилова Ю.А.
(Ф.И.О.)

МИНЭКОНОМРАЗВИТИЯ РОССИИ
УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО ПРИМОРСКОМУ КРАЮ
РОСРЕЕСТР
ОГРН 1072538020391